



**ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЕКСПЕРТ З ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури Серія АЕ, № 007088 від 04.10.2022 року
Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3

Гугля Сергій Васильович

18028, місто Черкаси, провулок Івана Гука 16, ІПН 2249614614, телефон 067-470-52-18

**Висновок № 20/01/03-24-ТО
Експертного будівельно-технічного обстеження**

**Ректору УМАНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПЕДАГОГІЧНОГО
УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ПАВЛА ТИЧИНИ
Олександрю БЕЗЛЮДНОМУ**

«20» березня 2024 року

На виконання вимог доступності мало-мобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» на замовлення УМАНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПЕДАГОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ПАВЛА ТИЧИНИ було виконане технічне обстеження вхідної групи до приміщень навчального корпусу № 3 літ. «А-4», даного навчального закладу, будівлі, та прилеглої території до неї, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших мало-мобільних груп населення.

Будівля зазначеного навчального закладу, та її прилегла територія, в свій час були не повністю пристосовані для потреб осіб з інвалідністю, та інших мало-мобільних груп населення згідно вимог ДБН В 2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення», так як вона була побудована до вступу в дію даного ДБНу.

На час проведення обстеження, будівля даного навчального закладу розумно пристосована для потреб здобувачів освіти, з порушеними функціями опорно-рухового апарату, пов'язаними з труднощами в пересуванні, та інших маломобільних груп населення, згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».

Враховуючи законодавчо визначене зобов'язання органів державної влади, установ і організацій (незалежно від форм власності та господарювання) створювати умови для безперешкодного доступу інвалідів до жилих, громадських, і виробничих будишків, споруд, громадського транспорту, для вільного пересування у населених пунктах (стаття 26 ЗУ «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні») а також відповідальність власників або управителів об'єктів будівництва за їх експлуатацію згідно із законом (пункт 1, стаття 39² ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності») пристосування об'єкту і прибудинкової території для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 за межами окремого нежитлового приміщення належить до компетенції УМАНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПЕДАГОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ПАВЛА ТИЧИНИ, так як він являється власником будівлі навчального корпусу відповідно до ВИТЯГУ з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.11.2016 року, Індексний номер витягу 73460337, Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1078664771108, Номер запису про право власності 17330074, від 02.11.2016 року, виданого Виконавчим комітетом Уманської міської ради, Черкаської області.

На час проведення обстеження було встановлено, що при виконанні будівельно-ремонтних робіт, та робіт з благоустрою прилеглої території, в зв'язку з високою цокольною частиною будівлі центрального входу, власником даного комплексу, вжито додаткові заходи в межах розумного пристосування з урахуванням вимог універсального дизайну, а саме: виконано роботи з влаштування бетонного пандусу, з опорядженням його тротуарною плиткою біля входу до будівлі навчального закладу, що зумовлює нормальний доступ до його приміщень

Експерт з обстеження будівель та споруд



В. Гугля

здобувачів освіти, викладачів та працівників з обмеженими можливостями, з інвалідністю, та інших мало-мобільних груп населення.

Роботи з технічного обстеження на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших мало-мобільних груп населення виконувались відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та кваліфікаційного сертифікату Серія АЕ № 007088 від 04.10.2022 року в категорії «Експерт» на технічне обстеження будівель і споруд.

Справжнім підтверджую, що на час проведення обстеження, облаштування навчального корпусу № 3 літ. «А-4», загальною площею – 10526,4 кв. м. УМАНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПЕДАГОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ПАВЛА ТИЧИНИ за адресою: Черкаська область, місто Умань, вулиця Садова, будинок 26, у якому здійснюється навчання здобувачів освіти, робота викладачів та працівників з обмеженими можливостями, з інвалідністю, та мало-мобільних груп населення, виконано відповідно до вимог ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення» і задовольняє вимоги пункту 28 Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), затверджених постановою КМУ від 7 грудня 2016 року № 913.

Відповідно до проведеного обстеження навчального корпусу № 3, літ. «А-4» навчального закладу, УМАНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПЕДАГОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ПАВЛА ТИЧИНИ приміщень будівлі, та вхідної групи до неї з прилеглою територією за адресою: Черкаська область, місто Умань, вулиця Садова, будинок 26, на відповідність нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» встановлено що: доступність для осіб з інвалідністю та інших мало-мобільних груп населення - **забезпечено в повному обсязі.**

При проведенні обстеження використовувалась будівельно нормативна література

1. ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»
2. ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень»
3. ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»
4. ДБН В.2.6-14-97 «Конструкції будинків і споруд. Покриття будинків і споруд»
5. ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»

Експерт з обстеження будівель та споруд

С. В. Гугля

